

# San Francisco Wrapped 2024

Trabajando por  
nuestra mejor versión

# Liderando con compromiso

**Elección y proclamación de Juntas de Desarrollo Local:** Proclamamos 5 de 9 JDL en áreas clave del corregimiento y continuamos por las 4 restantes.

**Consulta Ciudadana - 100% de Proyectos aprobados para el 2025:**

- Nuevas aceras en puntos claves.
- Transformación de la Casa Comunal de Carrasquilla.
- Re-equipamiento del equipo de ornato y aseo.

**Asistencia 26 de 27 sesiones (ordinarias/extraordinarias) al Concejo Municipal.**

**Moderación de la Audiencia Pública de Zonificación.**

**Apoyo a damnificados por lluvias en noviembre:** Junto al Despacho de la Primera Dama.

**Postulación a la Presidencia del Consejo Municipal:** Obtuvimos 8 de 26 votos.

## Privilegios rechazados:

- Exoneración vehicular
- Celular pagado
- Contratar botellas
- Aceptar ni utilizar partidas secretas o discrecionales
- Recibir productos del gobierno para repartirlo
- Pasaporte diplomático



**Despacho**  
Junta Comunal de San Francisco



**Consulta  
Ciudadana**



**Juntas de  
Desarrollo Local**



**Concejo  
Municipal**

# Conectando a nuestra comunidad

**Beneficiamos directamente a +4,000 personas e indirectamente a más de +15,000 a través de 33 actividades comunitarias.**

**Noches Culturales:** 4 eventos, promoviendo cultura y consumo local.

**Festival "Al Tambor de la Alegría" y Bazar Navideño:** Más de 100 emprendedores, espacio para talento local y participación especial de Alejandro Torres.

**Fiesta "Navidad Mágica":** Shows navideños, inflables y regalos para niños.

**Recolección de regalos:** 500 regalos 100% donados por empresa privada y fundaciones, al Hospital del Niño y niños del corregimiento.

**Escuela de Ciudadanía:** Más de 100 jóvenes formados en liderazgo y ciudadanía con Scholas International.

**Reabilitamos la Casa Comunal de San Sebastián:** Con el apoyo de la empresa privada, transformándola en un espacio renovado para actividades comunitarias.

**Compromiso con los adultos mayores:** A través del programa Vínculos Dorados, llevamos a cabo actividades recreativas y de bienestar para adultos mayores.

**Gestión Integral y colaborativa:** De las 33 actividades realizadas en el periodo, 22 fueron organizadas directamente por la Junta Comunal, mientras que 11 fueron en colaboración con eventos de terceros, fortaleciendo nuestras alianzas estratégicas y ampliando el alcance comunitario.

### **Alianzas estratégicas:**

- Infoplazas: para la capacitación y adecuación de infoplazas en el corregimiento.
- Fundación Ni uno más: Unidad de apoyo en salud mental.
- UIP: Pasantías para servicios comunitarios clave.



# Cuidando nuestro entorno

**Poda y mantenimiento diario:** Dos cuadrillas con cronograma público en redes sociales.

**Rehabilitación de vías:** Trabajo conjunto con el MOP en Vía Italia, Vía Israel, San Francisco Centro, Vía Porras, Carrasquilla, Calle 50 y Punta Pacífica.

**Reforzamiento de trabajos de alcantarillados y limpieza de zanjas:** En conjunto con el IDAAN, se han gestionado mejoras en el mantenimiento de tuberías, alcantarillados y limpieza de zanjas, atendiendo emergencias y optimizando el sistema de desagüe.



**Operativos de recolección y enseres:** En coordinación con AAUD a lo largo del corregimiento.

**Limpieza y reestructuración de sedes de la JCSF:** Se recuperaron ambas sedes de la Junta Comunal, habilitando la sede de Calle 50 para una atención a la ciudadanía más céntrica y organizada y se comenzaron trabajos para la transformación de la sede de Carrasquilla en Casa Comunal.



☀️¡Buenos días residente!☀️

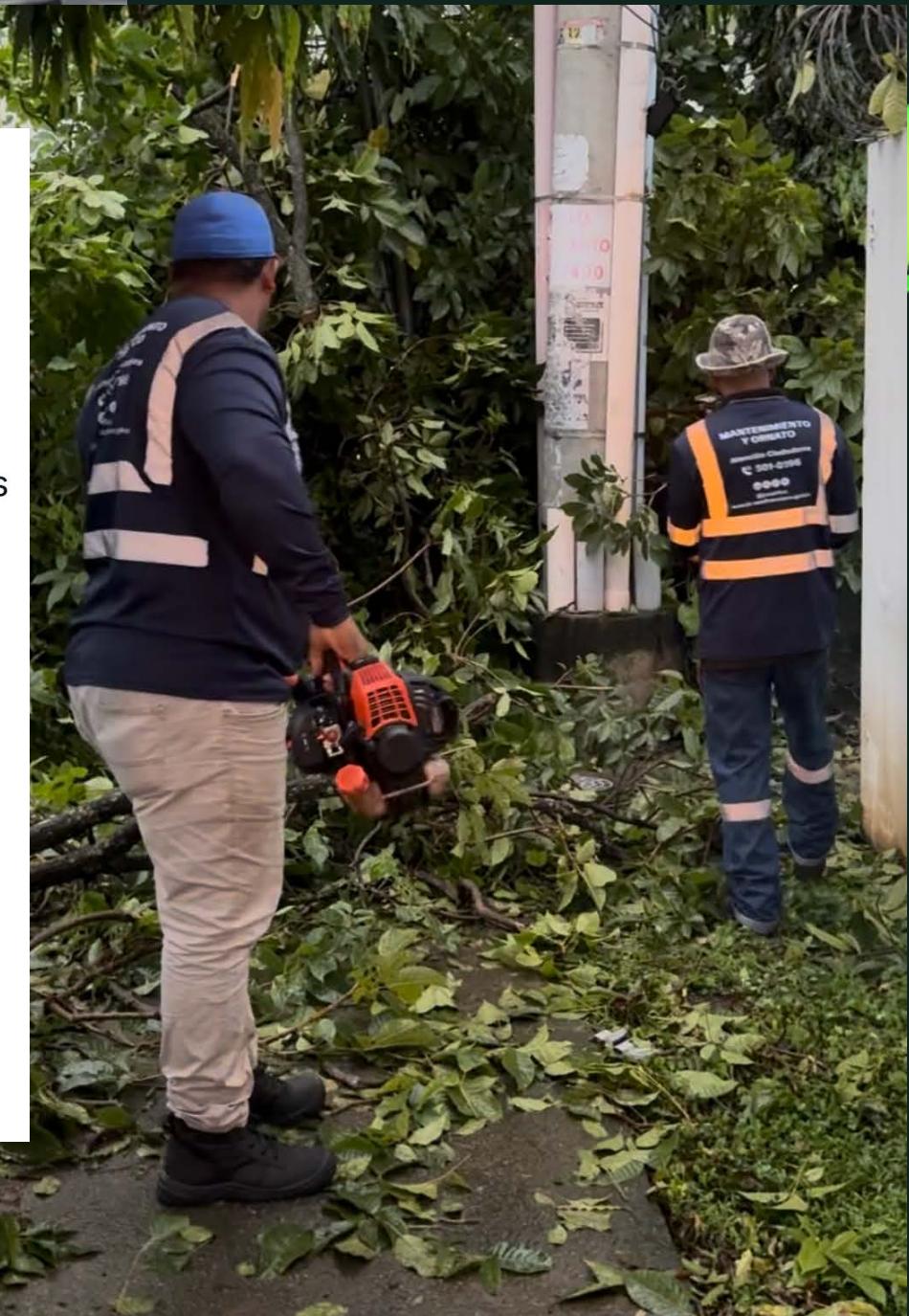
Hoy, nuestro equipo de ornato 🌿 estuvo haciendo poda y mantenimiento en las siguientes áreas:

- 📍 Calle 74 (Limpieza de Sanja)
- 📍 Calle Los Fundadores

Brindamos apoyo a:

- 📍 Feria del IMA (Boca la caja)
- 📍 Parque Nacho Valdez (Reparación de Aguas Servidas con el IDAAN)

San Francisco ya está floreciendo 🌸



# Gestión transparente y eficiente

**Informes Financieros con Propósitos General:** Basados en la normativa (NICSP) y cumpliendo con los plazos de entregas.

**Hoja de Ruta financiera:** Establecimos los pasos a seguir para el levantamiento de la información contable con apoyo de la CGR.

**Procedimientos internos:** Se documentaron todos los procesos que se realizan desde el departamento de administración financiera.

**Actualización de inventario:** Se elaboró un documento oficial con la revisión de los bienes patrimoniales.

**Informe de descentralización:** Detalle de los hallazgos sobre el uso de los fondos de asistencia social.

**Adquisición de herramientas:** Microsoft 365 para todos los equipos de la JCSF.

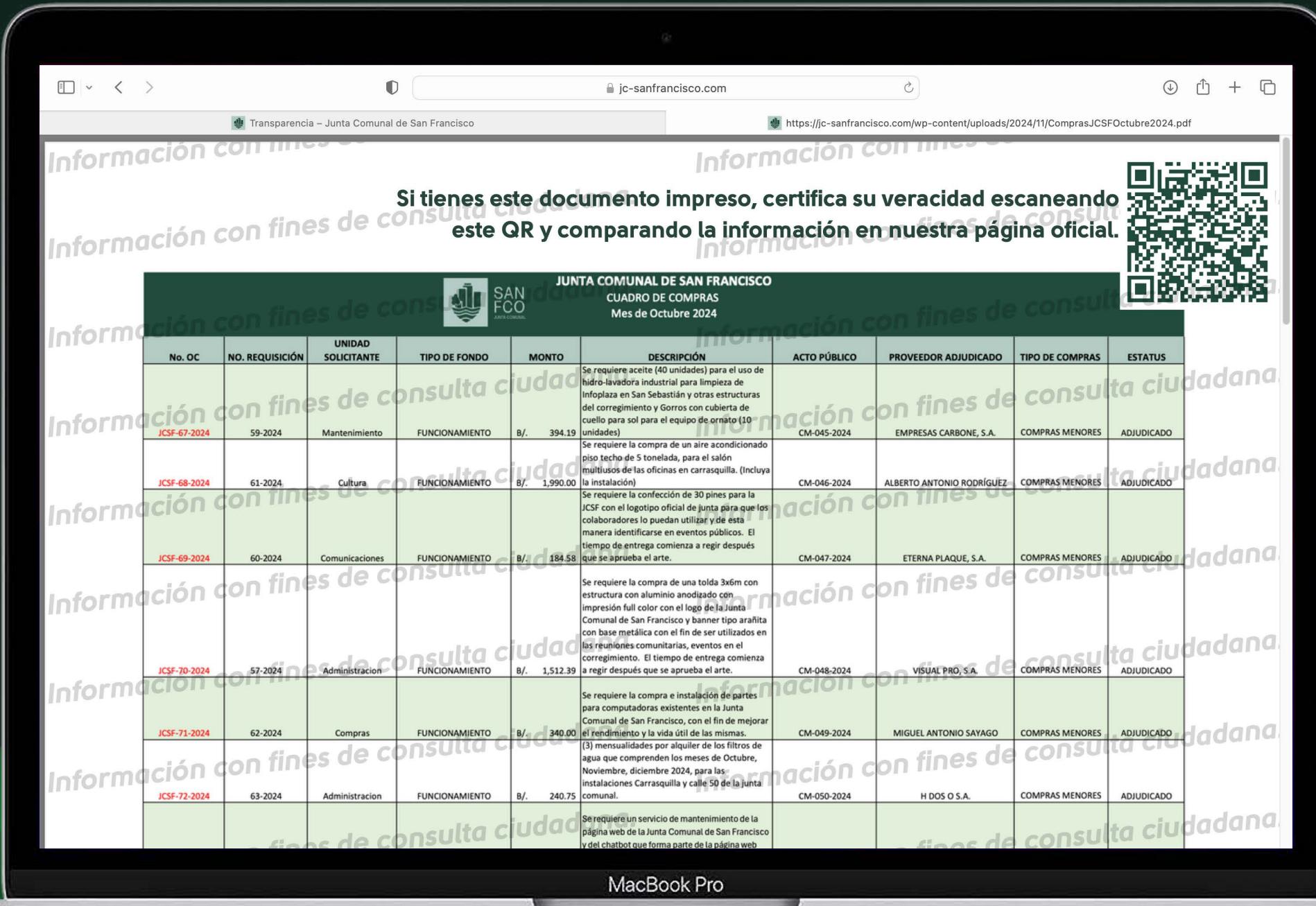
**Resolución de estatus financiero:** Detalle de hallazgos sobre la condición financiera de la JCSF.



## TRANSPARENCIA

Nuestra Junta Comunal de San Francisco se distingue por su transparencia en todas las gestiones, asegurando un trabajo honesto y claro para el beneficio de la comunidad.

**<https://jc-sanfrancisco.com/transparencia/>**



Si tienes este documento impreso, certifica su veracidad escaneando este QR y comparando la información en nuestra página oficial.

**JUNTA COMUNAL DE SAN FRANCISCO**  
CUADRO DE COMPRAS  
Mes de Octubre 2024

No. OC	No. REQUISICIÓN	UNIDAD SOLICITANTE	TIPO DE FONDO	MONTO	DESCRIPCIÓN	ACTO PÚBLICO	PROVEEDOR ADJUDICADO	<th>ESTATUS</th>	ESTATUS
JCSF-67-2024	59-2024	Mantenimiento	FUNCIONAMIENTO	B/. 394.19	Se requiere aceite (40 unidades) para el uso de hidro-lavadora industrial para limpieza de Infoplaza en San Sebastián y otras estructuras del corregimiento y Gorros con cubierta de cuero para sol para el equipo de ornato (10 unidades)	CM-045-2024	EMPRESAS CARBONE, S.A.	COMPRAS MENORES	ADJUDICADO
JCSF-68-2024	61-2024	Cultura	FUNCIONAMIENTO	B/. 1,990.00	Se requiere la compra de un aire acondicionado tipo techo de 5 toneladas, para el salón multiusos de las oficinas en carrasquilla. (Incluye la instalación)	CM-046-2024	ALBERTO ANTONIO RODRÍGUEZ	COMPRAS MENORES	ADJUDICADO
JCSF-69-2024	60-2024	Comunicaciones	FUNCIONAMIENTO	B/. 184.58	Se requiere la confección de 30 pines para la JCSF con el logotipo oficial de Junta para que los colaboradores lo puedan utilizar y de esta manera identificarse en eventos públicos. El tiempo de entrega comienza a regir después que se aprueba el arte.	CM-047-2024	ETERNA PLAQUE, S.A.	COMPRAS MENORES	ADJUDICADO
JCSF-70-2024	57-2024	Administración	FUNCIONAMIENTO	B/. 1,512.39	Se requiere la compra de una tolda 3x6m con estructura con aluminio anodizado con impresión full color con el logo de la Junta Comunal de San Francisco y banner tipo arafita con base metálica con el fin de ser utilizados en las reuniones comunitarias, eventos en el corregimiento. El tiempo de entrega comienza a regir después que se aprueba el arte.	CM-048-2024	VISUAL PRO, S.A.	COMPRAS MENORES	ADJUDICADO
JCSF-71-2024	62-2024	Compras	FUNCIONAMIENTO	B/. 340.00	Se requiere la compra e instalación de partes para computadoras existentes en la Junta Comunal de San Francisco, con el fin de mejorar el rendimiento y la vida útil de las mismas.	CM-049-2024	MIGUEL ANTONIO SAYAGO	COMPRAS MENORES	ADJUDICADO
JCSF-72-2024	63-2024	Administracion	FUNCIONAMIENTO	B/. 240.75	Se requiere un servicio de mantenimiento de la página web de la Junta Comunal de San Francisco y del chatbot que forma parte de la página web.	CM-050-2024	H DOS O S.A.	COMPRAS MENORES	ADJUDICADO

MacBook Pro

# Representante de San Francisco denuncia pérdida de información contable en la Junta Comunal

Serena Vamvas, representante de San Francisco asegura que procederá no solo con una auditoría informática, sino también con un perito informático forense.

## Fortaleciendo la legalidad

**Denuncias y querellas:** Presentadas 4 denuncias y 1 querella por malos manejos anteriores.

**Nuevo Reglamento Interno de la JCSF y para las JDL:** Se logró redactar un nuevo reglamento interno para las Juntas de Desarrollo Local del Corregimiento de San Francisco mediante un esfuerzo intrainstitucional.

**Personería Jurídica:** Se nombró la nueva Junta Directiva de la JCSF lo que da la personería jurídica a la Institución; después una posterior modificación.

**Denuncias ambientales:** Denuncias atendidas ante MiAmbiente por tala ilegal.

# Serena Vamvas, representante electa de San Francisco, anuncia que ordenará una auditoría externa

Serena Vamvas, representante electa de San Francisco, habló sobre el proceso de transición y dijo que su equipo se encuentra evaluando denuncias por la supuesta destrucción de documentos financieros y administrativos en la Junta Comunal. Además dijo que ordenará una auditoría externa una vez inicie su gestión.



**Serena Vamvas presentó denuncia penal por falta de información en el sistema contable en la junta comunal de San Francisco**

José González Pinilla  
04 jul 2024 - 09:39 PM



Serena Vamvas, representante de San Francisco. Tomada de IG

SAN FRANCISCO NACIONALES - 27 de junio 2024 - 17:25hs

## Así encuentra la representante electa de San Francisco las instalaciones de la Junta Comunal

Denuncia de Serena Vamvas, representante electa sobre condiciones precarias en la Junta Comunal de Carrasquilla.

# Siempre escuchando a la comunidad

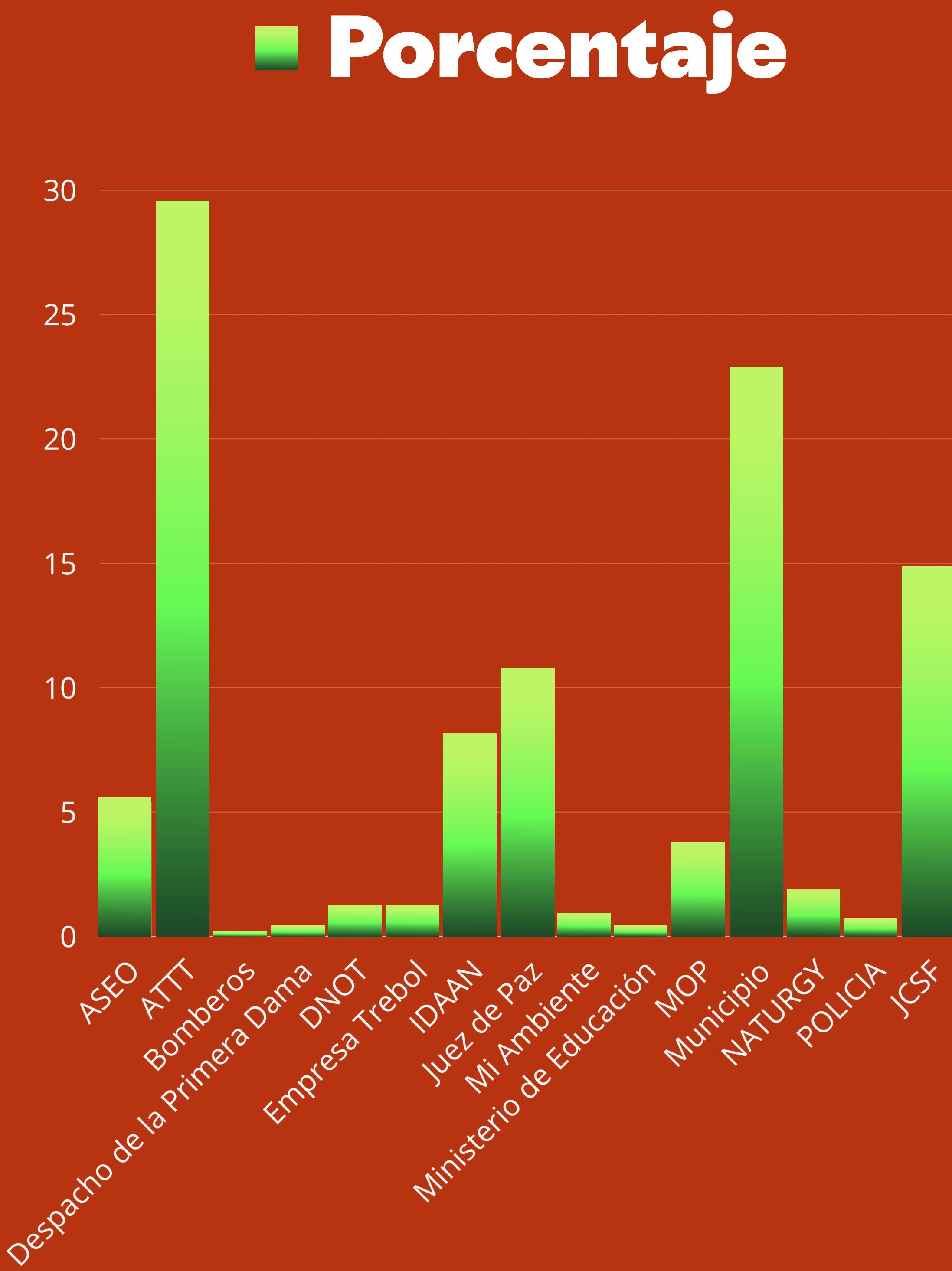
**771 denuncias recibidas  
y más de 500 derivadas  
a las entidades**

**100% de solicitudes de apoyo social entregadas.**

**Ferias de alimentos:** 3 realizadas con el IMA en Boca La Caja, Carrasquilla y San Sebastián acercando productos básicos a precios accesibles.

**9 asambleas ciudadanas:** Escuchando y solucionando inquietudes vecinales.

**Gestiones con instituciones:** IDAAN, ATT, Aseo, Alcaldía, entre otros, para seguimiento de denuncias derivadas.





# Conectando con San Francisco

**Rebranding de la JCSF:** Identidad visual moderna y adaptable.

**Presencia digital:** Establecimos canales efectivos como WhatsApp, newsletter y redes sociales, garantizando que todas las solicitudes sean escuchadas, respondidas e informadas de manera oportuna.

**Transparencia:** A través de nuestra página web actualizada, ofrecemos acceso continuo a información clave y recursos comunitarios, promoviendo la transparencia en la gestión pública.

**Chatbot:** Implementamos un sistema innovador que facilita respuestas rápidas y eficientes a las necesidades de nuestros vecinos, optimizando la interacción digital.

**Página web actualizada y accesible.**

**Comunicaciones**  
Junta Comunal de San Francisco

# Más de 4 millones de visualizaciones y 50 mil interacciones



# Un equipo comprometido

**Capacitación continua:** Personal administrativo capacitado en contrataciones públicas, procesos contables, manejo adecuado para una buena gestión pública y primeros auxilios.

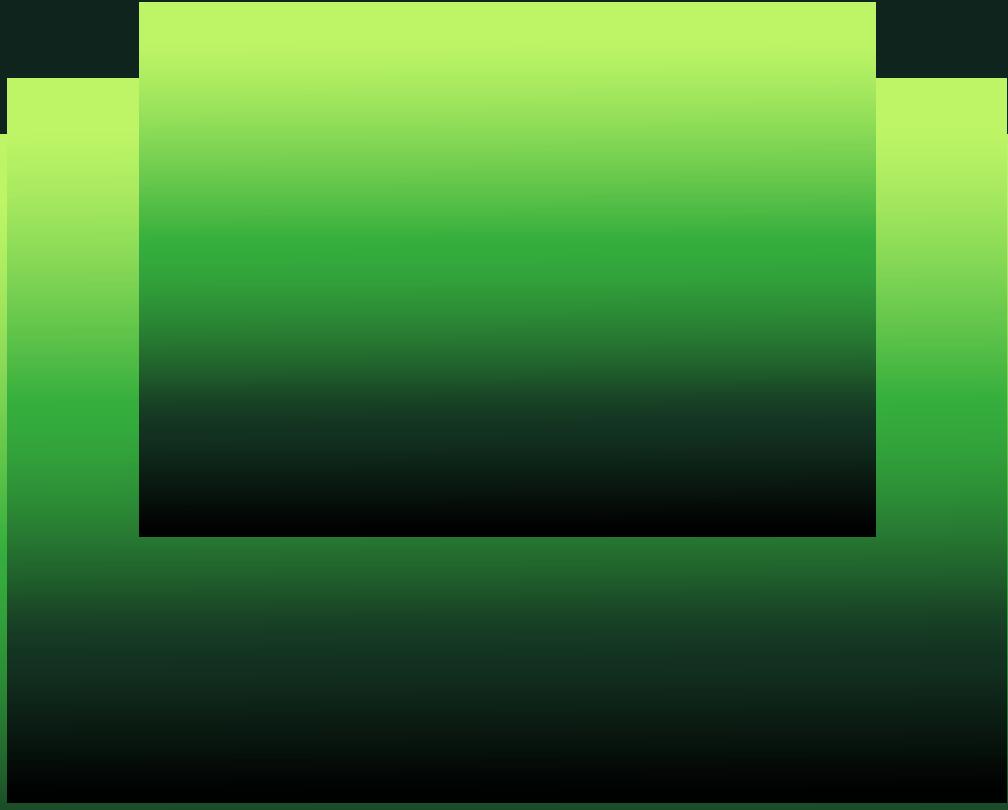
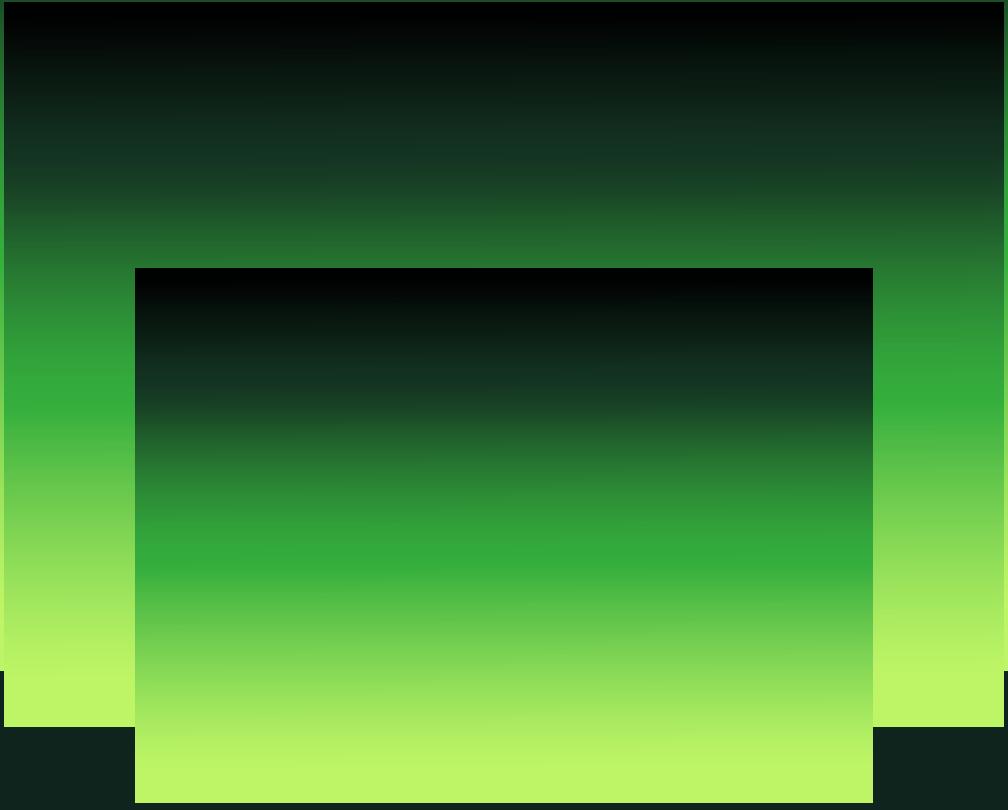
**Reglamento interno actualizado.**

**Espacios mensuales de integración laboral.**

**Cumplimiento de los procesos administrativos establecidos.**

**Reunión semanal de jefes de áreas y directores:** Para coordinación y seguimiento de tareas.





**Gracias San Francisco  
por ser parte de este  
increíble año.**

Juntos construimos un 2024  
lleno de logros y aprendizajes.  
¡Vamos por un 2025 aún mejor!